

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
Cours Massena - CS 82205
06605 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
25	18	7

N° de la séance : 19

Objet de la délibération : Cellule
Assurances - Assurance Dommages Aux
Biens et risques annexes - SMACL
Assurances - Marché n°18/343 - Avenant
n°1

- Original
 - Expédition certifiée conforme à
l'original
- Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

N° Enregistrement : BC.2021.191

Date de la convocation :

Le 05/10/2021

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du

26 OCT. 2021

de la réception s/Préfecture
en date du

26 OCT. 2021

Pour le Président,
La Responsable de Service



Corinne SAINTE

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 11 octobre 2021

L'an deux mil vingt et un et le 11 octobre à 14h30, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L. 5211-1, L. 2121-10 et L. 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Espaces du Fort carré – avenue du 11 novembre à Antibes, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan Les Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Kevin LUCIANO, Joseph CESARO, Jean-Pierre DERMIT, Jean-Bernard MION, Gérald LOMBARDO, Jean-Pierre CAMILLA, François WYSZKOWSKI, Thierry OCCELLI, Jean-Pierre MASCARELLI, Eric MELE, Sophie NASICA, Gilbert TAULANE, Richard THIERY, Marc MALFATTO, Jean-Paul ARNAUD, Georges TOSSAN, René TRASTOUR

ABSENTS :

Lionnel LUCA, Michel ROSSI, Frédéric POMA, Emmanuel DELMOTTE, Gilbert HUGUES, Dominique TRABAUD, Alexis ARGENTI

Monsieur TAULANE,

Suite à un Appel d'Offres Ouvert Européen relatif au renouvellement de souscription du contrat d'assurance Dommages Aux Biens et risques annexes pour la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis (CASA), le Théâtre Communautaire ANTHERA et le SYMISA, la CASA a attribué le marché à la société SMACL Assurances pour une prime annuelle globale qui s'élève à 48 628.71 €HT sur la base d'une surface globale de 70 729 m².

Ce marché n°18/343 a pour objet de garantir l'ensemble et la généralité des biens immeubles par nature ou par destination, ainsi que leur contenu, sans exception ni réserve, dont la CASA est propriétaire, locataire, occupante, dépositaire, gardienne, détentrice à quelque titre que ce soit.

Ce contrat d'assurance a pris effet le 1^{er} janvier 2019 pour une durée de 5 ans, avec possibilité pour les deux parties de résiliation annuelle sous préavis de 6 mois avant l'échéance.

En 2020, conformément à la majoration contractuelle du taux € HT/m² suite à l'évolution du taux d'indexation FFB (Fédération Française du Bâtiment), le taux € HT/m² de 0.60 est porté à 0.6743 entraînant une augmentation de la prime de 1 346.50 € HT.

La prime s'élève alors à 49 975.21 € HT sur la base d'une surface globale de 72 259 m².

En 2021, la SMACL ASSURANCES a décidé de mutualiser les conséquences de l'augmentation des événements nationaux de plus en plus lourds et fréquents qui ont touchés ces dernières années les collectivités, à l'ensemble des sociétaires en appliquant une majoration du taux de 5 % qui comprend l'évolution de l'indice contractuel, ce qui a porté le taux de 0.6743 € HT/m² à 0.7081 € HT/m².

La prime s'élève alors à 54 782.08 € HT sur la base d'une surface globale de 75 518 m².

Aujourd'hui, dans le cadre du suivi annuel des résultats techniques SMACL ASSURANCES, il ressort que le montant engagé pour indemniser l'ensemble des dommages de la C.A.S.A. depuis le début du marché (incendie majeur complexe aquatique NAUTIPOLIS) est supérieur à la cotisation HT encaissée par SMACL Assurances. Le point d'équilibre financier pour la compagnie est alors rompu et les conditions actuelles du contrat ne peuvent pas être maintenues dans ce contexte.

Aussi, le 7 mai 2021 SMACL ASSURANCES a adressé à la CASA une lettre de résiliation du contrat à titre conservatoire à compter du 1^{er} janvier 2022 comprenant une proposition d'aménagement du contrat avec augmentation de la cotisation de la CASA, après négociation la compagnie propose l'aménagement suivant :

- Application d'une majoration de 11.57 % sur le taux € HT/m² du marché.
- Cela porte le taux de 0.7081 € HT/m² à 0.79 € HT/m² hors indexation et 0.8203 € HT/m² avec indexation.
- Cette modification se base sur les dispositions de l'article R2194-7 du CCP.

Cette proposition est techniquement justifiée, et juridiquement acceptable selon les dispositions de l'article 139-6° du décret n°2016-360 du 25 mars 2016.

Compte tenu de ce qui précède, il est nécessaire de passer une modification n°01 au marché n°18/343 pour prendre en compte la majoration du taux € HT/m² contractuelle de 0.79 € HT/m² sans indexation et 0.8203 € HT/m² avec indexation suite à l'aménagement du contrat proposé par SMACL ASSURANCES, entraînant une majoration de la cotisation 2022, qui porte le montant du marché après modification n°01 à 63 697.03 € HT sur la base d'une surface globale de 75 518 m².

En conséquence, vu l'avis favorable émis par la Commission d'Appel d'Offres réunie le 11 octobre 2021, il est proposé au Bureau Communautaire :

- d'approuver la modification n°01 au marché n°18/343 à passer entre la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis et SMACL Assurances ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer ladite modification, dont le projet est joint en annexe.

**LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU VICE-PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE,
A L'UNANIMITE, DECIDE :**

- d'approuver la modification n°01 au marché n°18/343 à passer entre la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis et SMACL Assurances ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer ladite modification, dont le projet est joint en annexe.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 11 octobre 2021
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,


Jean LEONETTI

ANTIBES, LE BAR-SUR-LOUP, BEZAUDUN-LES-ALPES, BIOT, BOUYON, CAUSSOLS,
CHATEAUNEUF, CIPIERES, LA COLLE-SUR-LOUP, CONSEGUDES, COURMES,
COURSEGOULES, LES FERRES, GOURDON, GREOLIERES, OPIO, ROQUEFORT-LES-PINS,
LA ROQUE EN PROVENCE, LE ROURET, SAINT PAUL DE VENCE, TOURRETTES-SUR-
LOUP, VALBONNE, VALLAURIS, VILLENEUVE-LOUBET

SOUSCRIPTION DES CONTRATS D'ASSURANCE POUR
LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS

LOT N°1 : ASSURANCE DOMMAGES AUX BIENS ET
RISQUES ANNEXES

N° de marché :	18/343
Date de notification :	06-12-2018
Titulaire :	SMACL ASSURANCES 141, Avenue Salvador Allende 79031 NIORT

MODIFICATION DE MARCHE N°01

MODIFICATION DE MARCHE N°01

(Article 139 du décret n°1016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics)

Entre,

La **Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis**, représentée par son Président, Monsieur Jean LEONETTI, dûment habilité à signer le présent avenant par délibération du Bureau Communautaire du 11 octobre 2021,

D'une part,

Et **SMACL ASSURANCES**, ayant son siège social 141 avenue Salvador Allende à NIORT, représentée par Monsieur Laurent CHAUVET, Responsable Pôle Personnes Morales de droit public souscription, dûment habilité à signer la présente modification de marché.

D'autre part,

Il a été convenu ce qui suit.

EXPOSE PREALABLE

Suite à un Appel d'Offres Ouvert Européen relatif au renouvellement de souscription du contrat d'assurance Dommages Aux Biens et risques annexes pour la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis (C.A.S.A), le Théâtre Communautaire ANTHERA et le SYMISA, la C.A.S.A. a attribué le marché à la société SMACL Assurances pour une prime annuelle globale qui s'élève à 48 628.71 €HT sur la base d'une surface globale de 70 729 m².

Ce marché n°18/343 a pour objet de garantir l'ensemble et la généralité des biens immeubles par nature ou par destination, ainsi que leur contenu, sans exception ni réserve, dont la C.A.S.A. est propriétaire, locataire, occupante, dépositaire, gardienne, détentrice à quelque titre que ce soit.

Ce contrat d'assurance a pris effet le 01-01-2019 pour une durée de 5 ans, avec possibilité pour les deux parties de résiliation annuelle sous préavis de 6 mois avant l'échéance.

En 2020, conformément à la majoration contractuelle du taux €HT/m² suite à l'évolution du taux d'indexation FFB (Fédération Française du Bâtiment), le taux €HT/m² de 0.60 est porté à 0.6743 entraînant une augmentation de la prime de 1 346.50 €HT.

La prime s'élève alors à 49 975.21 €HT sur la base d'une surface globale de 72 259 m².

En 2021, la SMACL ASSURANCES a décidé de mutualiser les conséquences de l'augmentation des événements nationaux de plus en plus lourds et fréquents qui ont touchés ces dernières années les collectivités, à l'ensemble des sociétaires en appliquant une majoration du taux de 5 % qui comprend l'évolution de l'indice contractuel, ce qui a porté le taux de 0.6743 €HT/m² à 0.7081 €HT/m².

La prime s'élève alors à 54 782.08 €HT sur la base d'une surface globale de 75 518 m².

Aujourd'hui, dans le cadre du suivi annuel des résultats techniques SMACL ASSURANCES, il ressort que le montant engagé pour indemniser l'ensemble des dommages de la C.A.S.A. depuis le début du marché (incendie majeur complexe aquatique NAUTIPOLIS) est supérieur à la cotisation HT encaissée par SMACL Assurances. Le point d'équilibre financier pour la compagnie est alors rompu et les conditions actuelles du contrat ne peuvent pas être maintenues dans ce contexte.

Aussi, le 07-05-2021 SMACL ASSURANCES a adressé à la C.A.S.A. une lettre de résiliation du contrat à titre conservatoire à compter du 01-01-2022 comprenant une proposition d'aménagement du contrat avec augmentation de la cotisation de la C.A.S.A., après négociation la compagnie propose l'aménagement suivant :

- Application d'une majoration de 11.57 % sur le taux €HT/m² du marché.
- Cela porte le taux de 0.7081 €HT/m² à 0.79 €HT/m² hors indexation et 0.8203 €HT/m² avec indexation.
- Cette modification se base sur les dispositions de l'article R2194-7 du CCP.

Article 1 : Objet de la modification de marché

La présente modification de marché a pour objet de prendre en compte la majoration du taux €HT/m² contractuel de 0.79 €HT/m² sans indexation et 0.8203 €HT/m² avec indexation suite à l'aménagement du contrat proposé par SMACL ASSURANCES, entraînant une majoration de la cotisation 2022 pour la C.A.S.A.

Article 2 : Incidence sur la durée du contrat

Sans incidence.

Article 3 : Incidence financière

Le retraitement du contrat a une incidence financière, soit une augmentation de la prime annuelle globale de 8 914.95 €HT qui porte le montant du marché après modification n°01 à 63 697.03 €HT sur la base d'une surface globale de 75 518 m² :

Montant €HT du marché initial :	48 628.71 € HT
Montant €HT de l'évolution des m ² et du taux €HT/m ² en 2020 :	+ 1 346.50 €HT
Montant €HT de la majoration de 5 % du taux €HT/m ² en 2021 :	<u>+ 4 806.87 €HT</u>
Montant du marché 2021 après révision contractuelle :	= 54 782.08 €HT
Montant €HT de la modification de marché n°01 :	+ 8 914.95 € HT
Montant €HT du marché après modifications n°01 :	63 697.03 € HT

Article 4 : Dispositions diverses

Toutes les autres clauses et conditions générales du marché demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions contenues dans la présente modification, lesquelles prévalent en cas de contradiction.

Article 5 : Date d'effet de la présente modification de marché

La présente modification prendra effet à compter du 01-01-2022.

Fait à Sophia Antipolis, le

SMACL
ASSURANCES

Le Président de la Communauté
d'Agglomération Sophia Antipolis

Laurent CHAUVET

Jean LEONETTI

AR receptionné - Imprimer

Date de l'acte : 11/10/2021
Numéro : BC_2021_191
Nature : DE - Deliberations
Objet : Assurance Dommages Aux Biens et risques annexes -
SMACL Assurances - Marché n.18/343 - Avenant n.1
Matière : 1.1 - Marchés publics
Interlocuteur
Nom : LE GRATIET Véronique

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : zb5WNe6

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 26/10/2021
Identifiant : 006-240600585-20211011-BC_2021_191-DE

Acte reçu

Date : 11/10/2021
Numéro interne : BC_2021_191
Code nature : 1
Code matière 1 : 1
Code matière 2 : 1
Objet : Assurance Dommages Aux Biens et risques annexes - SMACL Assurances - Marché n.18/343 -
Avenant n.1
Classification utilisée : 29/08/2019
Document : 99_DE-006-240600585-20211011-BC_2021_191-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 1
99_SE-006-240600585-20211011-BC_2021_191-DE-1-1_2.PDF

N