

PROCES VERBAL DE MISE A DISPOSITION DE BIENS
Par la Commune de Tourrettes sur Loup au profit de la C.A.S.A
Pour l'exercice de ses compétences « Assainissement des eaux usées »

Entre

La Commune de Tourrettes sur Loup, représentée par son Maire, Monsieur Frédéric POMA, agissant en vertu d'une délibération du conseil municipal en date du,

Et ci-après dénommée : **Commune**,

D'une part,

Et

La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, ayant son siège social à la mairie d'ANTIBES, Cours Masséna – 06600 ANTIBES, représentée par son Vice-Président délégué à l'eau et à l'assainissement, Joseph CESARO agissant au nom et pour le compte de ladite agglomération, et autorisé à signer le présent procès-verbal par une délibération du Conseil Communautaire en date du 21 décembre 2020 ;

Ci-après désignée : « **la C.A.S.A** » ;

D'autre part,

Vu la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République, dite loi NOTRe ;

Vu le Code général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.) et notamment ses articles L. 1321-1 et suivants, L. 2224-8 et L. 5211-5 ;

Vu la délibération du Conseil Communautaire n° CC.2019.33 en date du 1er avril 2019 relative à la prise de compétence « Assainissement des eaux usées » au 1er janvier 2020 ;

Vu l'arrêté préfectoral du 23 octobre 2020 portant modification des statuts de la CASA ;

Vu la délibération de la Commune de Tourrettes sur Loup en date du XXX autorisant le transfert de la compétence « Assainissement des eaux usées » à la C.A.S.A ;

Préambule

La Commune a transféré au 1^{er} janvier 2020 à la C.A.S.A. la compétences « Assainissement des eaux usées ». En application de l'article L.5211-17 du C.G.C.T renvoyant aux articles L. 1321-1 et suivants du même Code, un transfert de compétence entraîne de plein droit la mise à disposition, à titre gratuit, des biens meubles et immeubles nécessaires à l'exercice de cette compétence.

Ces dispositions prévoient également que cette mise à disposition doit être constatée par un procès-verbal établi contradictoirement entre la commune concernée et l'EPCI.

Au vu de ces dispositions, est ainsi établi le présent procès-verbal de mise à disposition de biens, par la Commune, au profit de la C.A.S.A, pour l'exercice desdites compétences.

Il est convenu ce qui suit :

Article 1 : Situation juridique des biens mis à disposition

Les biens mis à disposition restent propriété de la Commune.

Article 2 : Désignation et consistance des biens mis à disposition

La Commune met à disposition de la C.A.S.A, pour l'exercice de sa compétence « Assainissement des eaux usées », les biens immobiliers suivants :

Ouvrages publics d'assainissement :

Plan joint en Annexe 1.

L'ensemble des canalisations de collecte des eaux usées (12,4 Km) et des canalisations de branchement (partie publique)
4 postes de refoulement (détail en <u>Annexe 2</u>)
1 station d'épuration de 2 000 Equivalents-Habitants (détail en <u>Annexe 2</u>)

Article 3 : Etat général des biens mis à disposition

Les biens mis à disposition présentent un état général qui n'appelle aucune observation particulière.

Article 4 : Etat de l'actif mis à disposition et valeur comptable afférente

La Commune met à disposition de la C.A.S.A, pour l'exercice de sa compétence « Assainissement des eaux usées », les biens suivants :

Détail des biens mis à disposition :

Compte d'imputation budgétaire	N° d'inventaire	Libellé du bien	Date d'acquisition ou de mise en service	Durée d'amortissement	Valeur brute	Amort. cumulés	Valeur nette comptable
2031	2015-42EA	MAITRISE OEUVRE RELATIVE AU PROJET D'EXTENSION DU RESEAU EU ET CREATION POSTE REFOULEMENT	13/10/2015	2	3 800,00	0,00	3 800,00
2031	201801EA	ACOMPTE SCHEMA DIRECTEUR ASSAINISSEMENT	27/04/2018	0	11 731,50	0,00	11 731,50

2031	201809EA	INSPECTION D UN RESEAU ASSAINISST POUR RATTACHEMENT EVENTUEL AU RESEAU EXISTANT (EXTENS)	30/09/2018	0	1 720,00	0,00	1 720,00
2031	201915EA	TR 31 1ER ACOMPTE MDMO RESEAU ASST LES VERGERS ET LE CLAPIER	12/08/2019	0	3 800,00	0,00	3 800,00
2031	9,00061E+13	Ordre à l'intérieur de la section	18/12/2019	0	22 275,00	0,00	22 275,00
2111	1	LES VALLONS TERRAIN	01/01/2001	0	31 484,72	0,00	31 484,72
2151	2015-36EA	TR 10 MISE EN PLACE AUTOSURVEILLANCE TYPE SOFREL	20/08/2015	15	2 762,40	552,00	2 210,40
2151	201807EA	PREMIER ACOMPTE REHABILITATION STEP	21/09/2018	30	55 000,00	1 833,00	53 167,00
2151	201904EA	FACT 705591134 BRANCHEMENT ELEC POMPE DE RELEVAGE RTE DE LA MADELEINE - LOT LE CLOS DES OLIVIERS.pdf	24/05/2019	0	1 158,00	0,00	1 158,00
21532	2015-38EA	RECONSTITUTION RESEAU ASSAINISSEMENT CHEMIN DE RONDE	31/08/2015	60	2 226,59	111,00	2 115,59
21532	2015-44EA	POSE DE REGARD SIPHOIDE 1477 ROUTE DE LA COLLE 60 ANS	29/02/2016	60	2 400,00	77,00	2 323,00
21532	2015-45EA	DIVERS BRANCHEMENTS ASSAINISSEMENT 60 ANS	29/02/2016	60	1 405,29	69,00	1 336,29
21532	2016-13EA	FOURNITURES CHANTIER QUEINIERES RESEAU EAU USEES	08/11/2016	60	491,38	16,00	475,38
21532	2016-14EA	ABATTAGE NECESSAIRE POUR REFONTE RESEAU PRE NEUF	27/12/2016	60	2 040,02	68,00	1 972,02
21532	2016-17	FOURNITURES CHANTIER PRE NEUF	13/04/2017	10	150,60	22,60	128,00
21532	2017-04EA	REFONTE RESEAU PRE NEUF PARTIE HAUTE	20/06/2017	60	9 700,00	162,00	9 538,00
21532	201803EA	EXTENSION RESEAU EU CHEMIN SAINT MARTIN	11/06/2018	1	432,00	432,00	0,00
21532	201806EA	EXTENSION RESEAU CH ST MARTIN	03/08/2018	60	8 100,00	135,00	7 965,00
21532	201901EA	EXTENSION RESEAU ASSAINISSEMENT VIGNONS	16/04/2019	60	1 735,07	0,00	1 735,07
21532	201902EA	EXTENSION RESEAU EAU FERRAGE	16/04/2019	60	1 435,20	0,00	1 435,20
21532	201905EA	EXTENSION RESEAU EU RTE DE LA FERRAGE	06/06/2019	0	9 170,00	0,00	9 170,00
21532	201917EA	RACCORDEMENT EAUX USEES PROPRIETE COMBALBERT RTE ANCIENNE GARE	08/11/2019	60	938,00	0,00	938,00
21532	201918EA	RACCORDEMENT EGOUT 2445 RTE DE LA COLLE	08/11/2019	60	4 669,00	0,00	4 669,00
2157	11/C	TRAVAUX ASSAINISSEMENT	01/01/2001	5	9 278,28	5 566,98	3 711,30
2157	15A	REFECTION CHAUSSEE QUESNIERES	31/12/2003	20	3 637,05	727,40	2 909,65
2157	19	ASSAINIST OUEST VILLAGE	01/01/2001	0	1 400,00	0,00	1 400,00
2157	4	EGOUT ET STATION (STEP)	01/01/2001	50	60 979,61	24 081,54	36 898,07
2157	5	RESEAU EU ANCIENNE GARE	01/01/2001	50	51 835,87	17 616,31	34 219,56
2188	0421A	DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT	31/12/2004	20	2 580,58	0,00	2 580,58
2188	631	RESEAU VOIRIE	31/12/2007	0	85 688,16	0,00	85 688,16
2188	731	RESEAU ASSAINISSEMENT VILLAGE	30/03/2007	0	37 122,34	0,00	37 122,34
2188	735	RESEAU PRE NEUF	31/12/2000	4	10 806,70	0,00	10 806,70
2188	740	VRD FRENES COUSTASSES - Part assainissement (50%)*	11/04/2007	15	92 418,13	39 615,80	52 802,33
2188	835	LE ROUCASSET ASSAINISSEMENT	31/12/2008	0	1 654,50	0,00	1 654,50
2188	83501	TRAVAUX STEP	20/05/2008	4	6 030,00	3 322,00	2 708,00
2188	935	ASSAINISSEMENT	31/12/2009	0	4 499,59	0,00	4 499,59
2188	11/B	TRAVAUX ASSAINIST 96-97	01/01/2001	0	369 196,26	0,00	369 196,26
2188	1135-1	FOURNITURES POUR TRAVAUX ASSAINISSEMENT	06/12/2011	0	2 339,49	0,00	2 339,49

2188	1135-2	FOURNITURES POUR TRAVAUX ASSAINISSEMENT	06/12/2011	0	702,82	0,00	702,82
2188	1135-3	FOURNITURES POUR TRAVAUX ASSAINISSEMENT	06/12/2011	0	251,03	0,00	251,03
2188	1235-1	TRAVAUX ASST CHEMIN DU TUF	24/04/2012	0	6 504,30	0,00	6 504,30
2188	13	ASSAINIST PLAN RASCAS ET MADEL	01/01/2001	0	189 825,26	0,00	189 825,26
2188	1335-1	REFECT ASST ET EAUX PLUVIALES VILAGE	31/01/2013	0	6 520,00	0,00	6 520,00
2188	1335-2	asst collectif et le tuf	28/11/2013	60	10 500,00	525,00	9 975,00
2188	1345-1	travx extension reseau asst tranche 5	07/11/2013	0	7 424,00	0,00	7 424,00
2188	1435-1	TRAVAUX ASSAINISSEMENT ROUTE DE PROVENCE	20/05/2014	60	2 958,40	147,93	2 810,47
2188	15	ASST QUARTIER EST	31/12/2003	0	5 853,78	0,00	5 853,78
2188	16	STATION DE RELEVAGE EU ROUSSIL	01/01/2001	0	22 097,48	0,00	22 097,48
2188	17	ASSAINISSEMENT QUARTIER EST	31/12/2003	0	18 747,51	0,00	18 747,51
2188	18	ASSAINIST CH DES COSTE ET NLE	01/01/2001	0	18 227,14	0,00	18 227,14
2188	19A	ASSAINISSEMENT OUEST CHEMIN DE R?????	31/12/2001	0	158 446,97	0,00	158 446,97
2188	20	ROUTE DU CAIRE	01/01/2001	0	30 431,08	0,00	30 431,08
2188	22	ROUTE DES QUESNIERES	31/12/2001	0	222 568,40	0,00	222 568,40
2188	23	RACCORDEMENT EU FARANDOLE	01/01/2001	0	15 156,48	0,00	15 156,48
2188	28	PRE NEUF ET TUF	31/12/2002	0	166 241,69	0,00	166 241,69
2188	35	EU LA MADELEINE/CARRERE/ROUCAS	31/12/2003	0	15 538,75	0,00	15 538,75
2188	35A	ASST VIRETTES 2E TRANCHE	11/05/2010	0	443,01	0,00	443,01
2188	35/10	TRAVAUX ASST	25/06/2010	0	489,52	0,00	489,52
2188	35/10A	ASST LES VIRETTES	29/06/2013	0	2 287,56	0,00	2 287,56
2188	415A	RENFORCEMENT LES QUENIERES	31/12/2004	0	1 595,22	0,00	1 595,22
2188	431A	REFECTION EU EP GRAND RUE	31/12/2004	0	908,60	0,00	908,60
2188	431B	AO RENFORCEMENT RESEAU VILLAGE	31/12/2004	0	693,00	0,00	693,00
2188	431C	PLAN TOPOGRAPHIQUE VILLAGE	31/12/2004	0	4 245,00	0,00	4 245,00
2188	431D	MAITRISE D OEUVRE VILLAGE	31/12/2004	0	1 424,90	0,00	1 424,90
2188	435D	MISE EN TRANCHEE RESEAUX	31/12/2004	0	9 223,99	0,00	9 223,99
2188	521A	ETUDE DE DIAGNOSTIC	31/12/2005	0	28,53	0,00	28,53
2188	521D	PART MARCHE ETUDES EU	31/12/2005	0	308,03	0,00	308,03
2188	531AA	REFECTION RESEAU ASSAINISSEMENT GRAND RUE	31/12/2005	60	140 397,69	0,00	140 397,69
2188	531B	VRD 2E TRANCHE INSERTION	31/12/2005	0	312,00	0,00	312,00
2188	531F	REFECT VRD 2E TRANCHE VILLAGE	31/12/2005	0	110 834,47	0,00	110 834,47
2188	531G	REFECTION VRD 1ERE TRANCHE	31/12/2005	0	19 400,76	0,00	19 400,76
2188	531H	VRD 3E TRANCHE	31/12/2005	0	114 800,47	0,00	114 800,47
2188	532D	REFECT RESEAU EU 2E TRANCHE	31/12/2005	0	39 252,31	0,00	39 252,31
2188	535B	TRANCHEES CHANTIER PLANTADE	31/12/2005	0	3 600,00	0,00	3 600,00
2188	535C	TRANCHEES ROUTE ST JEAN	31/12/2005	0	12 510,00	0,00	12 510,00
2188	535D	REPRISE EU ROUTE DES QUESNIERES	31/12/2005	0	6 979,53	0,00	6 979,53
2188	535E	REJET TRAV CHAUSSEE ELEMEN	31/12/2005	0	1 059,93	0,00	1 059,93
2315	201811EA	ACOMPTE TRAVAUX PUP MADELEINE - Part assainissement (50%)*	31/12/2018	0	113 469,22	0,00	113 469,22

Détail des subventions mises à disposition :

Compte d'imputation budgétaire	N° d'inventaire	Libellé de la subvention	Date d'acquisition	Durée de reprise	Valeur brute	Reprises cumulées	Valeur nette comptable
1313	nc	Subvention perçue 2016	2016	nc	6 024,20	200,81	5 823,39
1313	nc	Subvention perçue 2019 - part assainissement (50%)	2019	nc	11 137,50	0,00	11 137,50
1318	nc	Subventions totales au 31/12/2019 (antérieures 2013) - part assainissement (50%)	-	nc	572 035,91	0,00	572 035,91
1333	0	PAE (Plan d'aménagement d'ensemble) - part assainissement (50%)	2019	0	55 265,69	0,00	55 265,69

Détail des emprunts transférés :

Numéro	Organisme	Date signature	Date 1er remboursement	Montant	Taux fixe	Périodicité
MON2264444EUR - 0233951	DEXIA	2004	01/01/2005	300 000	4,19	Annuelle
00601913235	Crédit Agricole	2018	13/12/2019	200 000	1,43	Annuelle

Synthèse :

Synthèse des actifs mis à disposition au 31/12/2019				
Compte	Libellé	Valeur brute	Amort. cumulé	VNC
2031	Frais d'études	43 326,50 €	0,00 €	43 326,50 €
2111	Terrains	31 484,72 €	0,00 €	31 484,72 €
2151	Installations complexes spéciales	58 920,40 €	2 385,00 €	56 535,40 €
21532	Réseaux d'assainissement	44 893,15 €	1 092,60 €	43 800,55 €
2157	Agencement aménagement matériel et outillage industriel	127 130,81 €	47 992,23 €	79 138,58 €
2188	Autres	1 981 125,36 €	43 610,73 €	1 937 514,63 €
2315	Installation matériel outillage technique	113 469,22 €	0,00 €	113 469,22 €
Total		2 400 350,16 €	95 080,56 €	2 305 269,60 €

Synthèse des subventions mises à disposition au 31/12/2019				
Compte	Libellé	Valeur brute	Amort. cumulé	VNC
1313	Département	17 161,70 €	200,81 €	16 960,89 €
1318	Autres	572 035,91 €	0,00 €	572 035,91 €
1333	Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)	55 265,69 €	0,00 €	55 265,69 €

Total		644 463,30 €	200,81 €	644 262,49 €
-------	--	--------------	----------	--------------

Synthèse des emprunts transférés au 31/12/2019	
Compte	Montant
1641 - Emprunts en euros	271 353,30 €
Total	271 353,30 €

Résultats du budget annexe au 31/12/2019 et soldes retraités :

Résultat CA 2019 - Fonctionnement.	570 831,46
Résultat CA 2019 - Investissement	-94 310,88
Total CA 2019	476 520,58

	CASA	Commune
Résultat ventilé - Fonctionnement	0,00	570 831,46
Résultat ventilé - Investissement	0,00	-94 310,88
Total ventilé	0,00	476 520,58

Article 5: Droits et obligations

La remise du bien mis à disposition a lieu à titre gratuit.

La C.A.S.A bénéficiaire de la mise à disposition assume l'ensemble des droits et obligations du propriétaire, sauf le pouvoir d'aliéner les biens, conformément aux articles L. 1321-1 et suivants du CGCT.

Article 6 : Durée

La durée du présent procès-verbal de mise à disposition est illimitée.

Toutefois, en cas de reprise de la compétence par la commune indiquée, en cas de désaffectation totale ou partielle des biens mis à disposition, d'une réduction de compétence de l'EPCI, du retrait de la Commune de l'EPCI ou en cas de dissolution de la C.A.S.A, la Commune propriétaire recouvrera l'ensemble de ses droits et obligations sur lesdits biens.

Article 7 : Assurance

L'assurance des biens mis à disposition ne relève plus de la commune à compter du 1^{er} janvier 2020. Il appartient donc à la C.A.S.A de souscrire toutes les Polices d'Assurances nécessaires.

Article 8 : Litiges

Pour toute difficulté d'application du présent procès-verbal et en cas de litiges, la Commune et la C.A.S.A conviennent que ceux-ci feront l'objet d'une tentative de conciliation par un expert désigné d'un commun accord avant tout recours contentieux.

A défaut de conciliation, ces dernières conservent la faculté de soumettre leur litige à la compétence exclusive du Tribunal Administratif de Nice.

Article 9 : Annexes

Les annexes au PV font partie intégrante du PV.

Fait à Valbonne, le

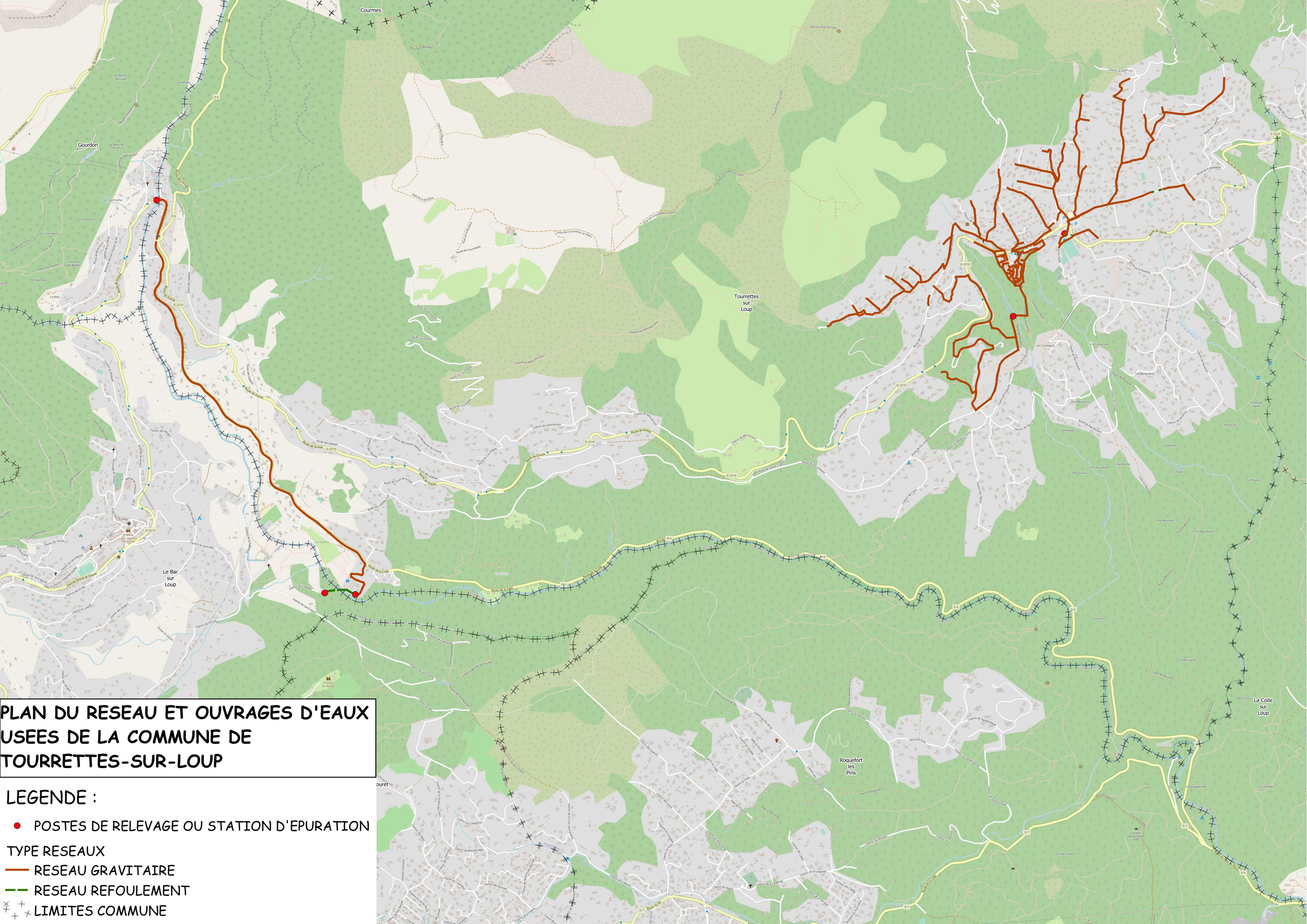
En deux exemplaires originaux,

Le Maire de Tourrettes sur Loup,

Le Vice-Président délégué à l'eau et à l'assainissement,

Frédéric POMA

Joseph CESARO



PLAN DU RESEAU ET OUVRAGES D'EAUX USEES DE LA COMMUNE DE TOURRETTES-SUR-LOUP

- LEGENDE :
- POSTES DE RELEVAGE OU STATION D'EPURATION
 - RESEAU GRAVITAIRE
 - RESEAU REFOULEMENT
 - × + LIMITES COMMUNE

Annexe 2 - Tourrettes/Loup - Biens immobiliers mis à disposition

COMMUNE	TYPE	DENOMINATION	ANNEE MISE EN SERVICE	EQUIPEMENTS	ADRESSE et/ou LOCALISATION	REF. CADASTRALE
TOURRETTES SUR LOUP	PR EU	PR EU RIVES DU LOUP			Camping Rives du loup, 2666 Route de la Colle	
TOURRETTES SUR LOUP	PR EU	PR EU DES MOULINS - ROUSSIL		Armoire de commande, 2 pompes, conduites de refoulement et accessoires hydrauliques, Fosse de pompage		
TOURRETTES SUR LOUP	PR EU	PR EU FERRONNIER		Armoire de commande, 2 pompes, conduites de refoulement et accessoires hydrauliques, Fosse de pompage		
TOURRETTES SUR LOUP	PR EU	PR EU MADELEINE		Armoire de commande, Télégestion, 2 pompes, conduites de refoulement et accessoires hydrauliques, Fosses de pompage	Route de la Madeleine	
TOURRETTES SUR LOUP	STEP	STEP TOURRETTES SUR LOUP	1970	STEP 2000 EH : Ouvrages et équipements : Dégrillage, Décanteur Digesteur, Traitement biologique (Lits Bactériens), Boues (Extraction, lits de séchage)	Route de l'ancienne Gare	0F0089 et/ou 0F1205