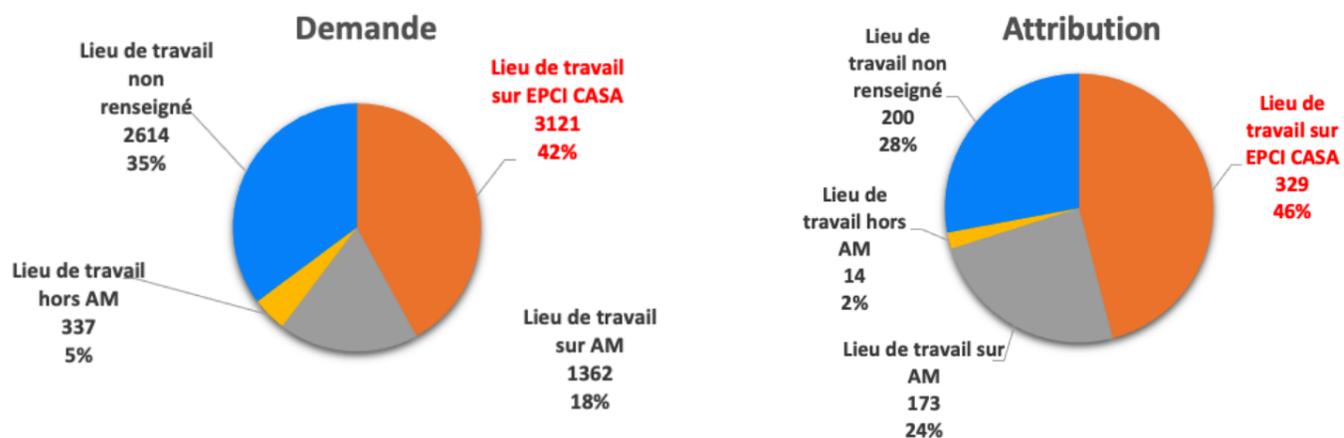
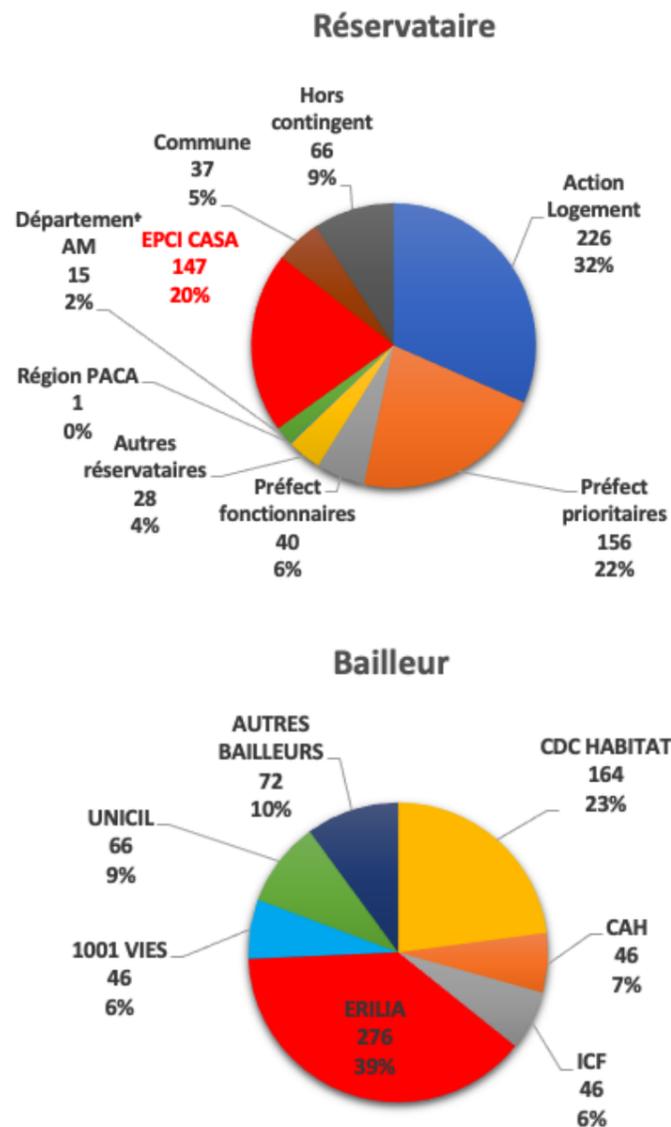


• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SOPHIA ANTIPOLIS



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2024

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société AATIKO Conseil. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2023 au 31/12/2023) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites des communes sur l'année 2023.

DONNÉES DE CADRAGE

Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	181 505
Nombre de logements sociaux RPL au 01/01/2023	8 581
Nombre de logements sociaux RPL en QPV au 01/01/2023	521
Commune soumise à la loi EC	Oui

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2023

Nombre de demandes	7 432
Évolution 2022-2023	10,3%
Nombre de demande hors mutation	5894
% des ménages locataires HLM	20,7%
% ménages locataire ou/et propriétaire parc privé	50,7%
% ménages hébergé chez famille ou tiers	19,7%
% ménages hébergé autre ou/et sans logement	8,9%
Nombre de personnes handicapées ayant remplies la fiche handicap	1 184
% des ménages ayant déposé leur demande < 1 an	44,3%
% des ménages ayant déposé leur demande il y a plus de 2 ans	34,7%

% de personne seule	45,7%
% de couple sans enfant	10,7%
% de couple avec enfant(s)	19,5%
% des familles monoparentales	24,2%
% des demandeurs emploi stable privé et public	52,3%
% des demandeurs retraités et autres	36,5%
% des demandeurs se déclarant au chômage	11,2%
% des demandeurs > 25 ans et < 59 ans	75,4%
% des demandeurs > 60 ans	19,3%

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2023

Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	30,5
Evolution attributions % 2022-2023	-3,5%
Attribution hors QPV	696
Attribution en QPV	20
Total attributions en QPV et hors QPV	716
Total attribution aux ménages prioritaires hors DALO	485
DALO Actif relogé hors QPV	69
DALO Actif relogé en QPV	2
Total DALO en QPV et hors QPV	71
Total attribution aux ménages prioritaires (y compris ménages reconnus DALO)	556
% attribution aux ménages prioritaires dont DALO/total attributions	77,7%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté	10 920 €

Attribution aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	123
% d'attribution aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	17,7%
Attribution aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV	20
Total attributions hors 1 ^{er} quartile en QPV	16
% d'attribution aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV	80%
% de personne seule attributaire	38,3%
% de couple sans enfant attributaire	7,5%
% de couple avec enfant(s) attributaire	23%
% de famille monoparentale attributaire	31,1%
% des demandeurs attributaires avec emploi stable privé/public	64,9%
% des demandeurs attributaires retraités et autres	30%
% des demandeurs attributaires se déclarant au chômage	5%
Âge moyen du ménage attributaire	42

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

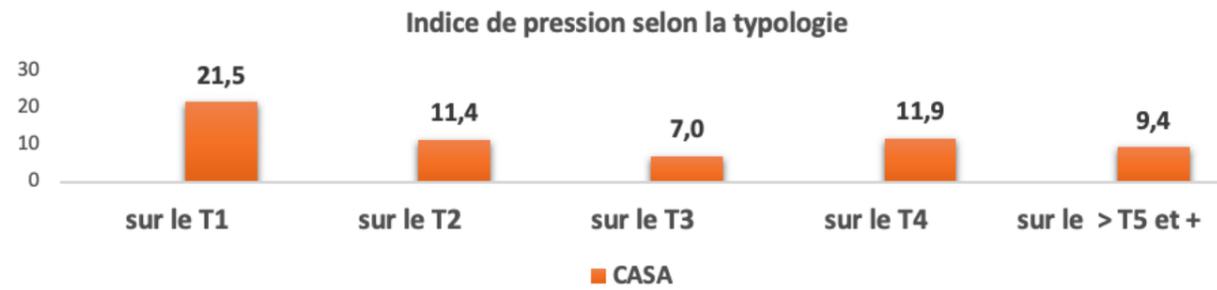
• PRESSION ET TENSION

Indicateur de pression global (total demande/total attribution).

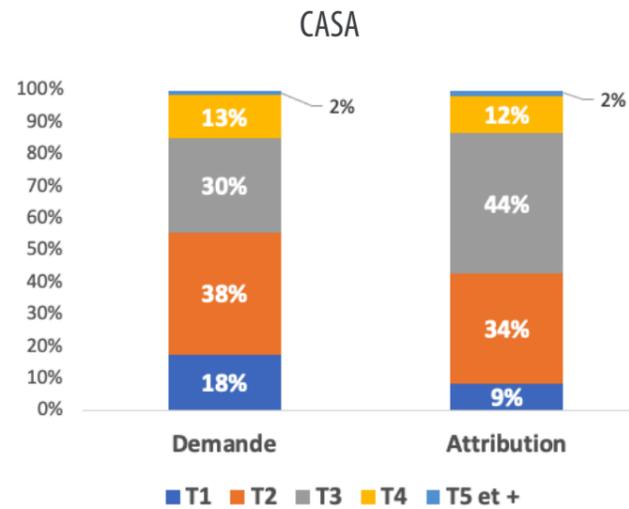
Tension de la demande hors mutation (nbre de demande HM pour 1 attribution HM).



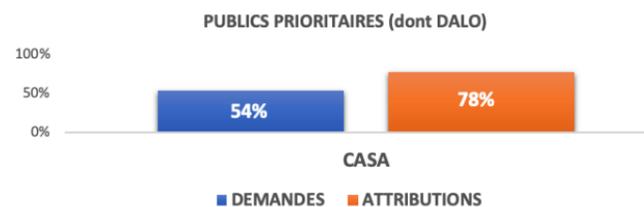
Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée/Nombre d'attribution de la typologie concernée.



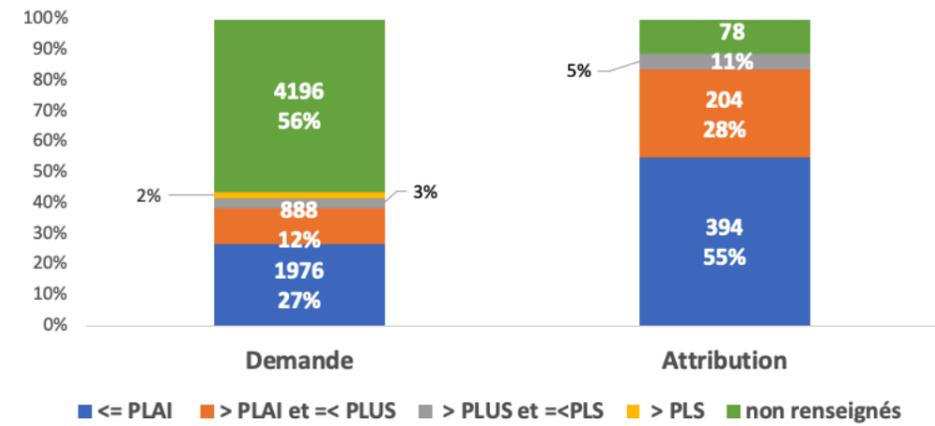
• TYPOLOGIE



• PUBLICS PRIORITAIRES SELON LA LOI LEC (dont DALO) et Art.L.441-1 du CCH



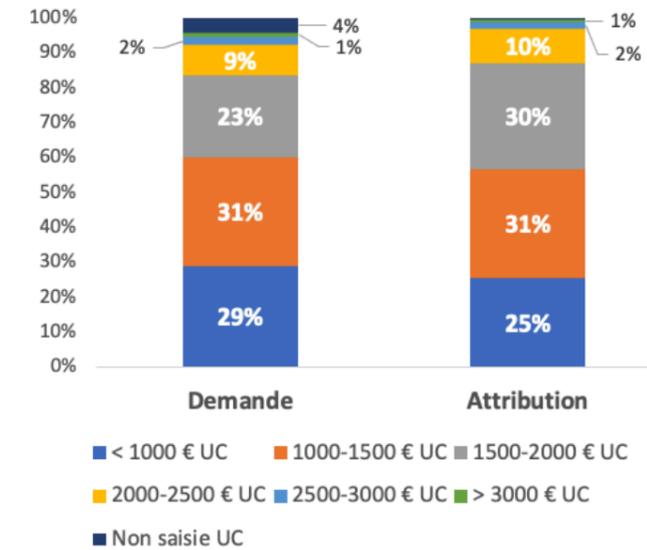
• FINANCEMENT DU MÉNAGE



• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

1 personne = 1 Unité de Consommation (UC).

Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE

